

**Сообщение о созыве общего собрания владельцев инвестиционных паев  
Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Саввинские палаты»**

Название паевого инвестиционного фонда	Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Саввинские палаты» (далее – Фонд)
Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда	Общество с ограниченной ответственностью Сбережения плюс лицензия ФКЦБ России от 07 февраля 2003 года № 21-000-1-00108
Полное фирменное наименование специализированного депозитария Фонда	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированная депозитарная компания «Гарант»
Полное фирменное наименование лица, созывающего общее собрание владельцев инвестиционных паев Фонда (далее – общее собрание)	Общество с ограниченной ответственностью Сбережения плюс
Форма проведения общего собрания	Заочное голосование
Дата и время окончания приема бюллетеней для голосования и почтовый адрес, по которому должны направляться заполненные бюллетени:	«13» мая 2024 г., 11 час.00 мин., 123112, г. Москва, Пресненская наб., д.10, строение 1, этаж 38, помещение 38.46. <i>В случае поступления бюллетеней для голосования от всех лиц, имеющих право на участие в Общем собрании до определенной решением управляющей компании даты завершения приема бюллетеней для голосования и даты проведения Общего собрания – «13» мая 2024 г., датой окончания приема бюллетеней для голосования считается следующий рабочий день после дня, по состоянию на который были получены все бюллетени для голосования. В соответствии Правилами Фонда, подведение итогов Общего собрания (составление Протокола Общего собрания), может быть проведено до указанной даты.</i>
Способы представления (направления) бюллетеней для голосования:	Бюллетени для голосования представляются (направляются) посредством вручения или посредством направления почтовой связью по адресу управляющей компании: 123112, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, Пресненская набережная, дом 10, строение 1, этаж 38, помещение 38.46.
Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании:	«12» апреля 2024 г.
Повестка дня общего собрания:	1) Утверждение изменений и дополнений, вносимых в правила доверительного управление Фондом (далее – Правила Фонда), связанных с изменением инвестиционной декларации Фонда. 2) Утверждение изменений и дополнений, вносимых в Правила Фонда, связанных с установлением, изменением или исключением ограничений Управляющей компании по распоряжению имуществом, составляющим Фонд. 3) Утверждение изменений и дополнений, вносимых в Правила Фонда, связанных с введением положений, направленных на раскрытие или предоставление информации о конфликте интересов Управляющей компании. 4) Утверждение изменений и дополнений, вносимых в Правила Фонда, связанных с изменением правил и сроков выплаты дохода от доверительного управления имуществом, составляющим Фонд.
Порядок ознакомления с информацией (материалами), подлежащей предоставлению при подготовке к проведению общего	Доступ к информации, материалам можно получить в офисе управляющей компании Фонда по адресу: 123112, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, Пресненская набережная, дом 10, строение 1, этаж 38, помещение 38.46.

<p>собрания, и адрес (адреса), по которому с ней можно ознакомиться:</p>	
<p>Информация о праве владельцев инвестиционных паев, голосовавших против решения об утверждении изменений в Правила Фонда или решения о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления Фондом другой управляющей компании, или о продлении срока действия договора доверительного управления Фондом, требовать погашения инвестиционных паев Фонда, а также информация о порядке расчета стоимости инвестиционных паев, порядке, сроках и условиях выплаты денежной компенсации в случае предъявления инвестиционных паев к погашению.</p>	<p>Требования о погашении инвестиционных паев могут подаваться в случае принятия общим собранием решения об утверждении изменений и дополнений, которые вносятся в Правила Фонда, или о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления Фондом другой управляющей компании, или о продлении срока действия договора доверительного управления Фондом.</p> <p>Требования о погашении инвестиционных паев могут подаваться лицами, включенными в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании владельцев инвестиционных паев, и голосовавшими против принятия соответствующего решения.</p> <p>Требования о погашении инвестиционных паев подаются в форме заявок на погашение инвестиционных паев по форме, предусмотренной приложением к Правилам Фонда.</p> <p>Прием заявок на погашение инвестиционных паев осуществляется в течение 2 (Двух) недель со дня следующего за днем представления в Банк России соответствующих изменений в Правилах Фонда, согласованных Специализированным депозитарием.</p> <p>Заявки на погашение инвестиционных паев подаются управляющей компании.</p> <p>Принятые заявки на погашение инвестиционных паев удовлетворяются в пределах количества инвестиционных паев, учтенных на соответствующем лицевом счете.</p> <p>Расчетная стоимость инвестиционного пая Фонда определяется как разница между стоимостью активов Фонда и величиной обязательств, подлежащих исполнению за счет указанных активов, на последний рабочий день срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев, деленная на количество инвестиционных паев по данным реестра владельцев инвестиционных паев на тот же день.</p> <p>Выплата денежной компенсации осуществляется путем ее перечисления на банковский счет лица, которому были погашены инвестиционные паи. В случае если учет прав на погашенные инвестиционные паи осуществлялся на лицевом счете номинального держателя, выплата денежной компенсации может также осуществляться путем ее перечисления на специальный депозитарный счет этого номинального держателя.</p> <p>Выплата денежной компенсации осуществляется в течение 1 (Одного) месяца со дня окончания срока приема заявок на погашение инвестиционных паев.</p>

*ИНН (идентификационный номер налогоплательщика) Управляющей компании – 7722270922.*

*Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы ФСФР России 21.02.2007 за № 0754-94119836.*

*Изменения и дополнения, вносимые в Правила Фонда, а также текст Правил Фонда с внесенными изменениями и дополнениями размещены по адресу: [https://www.savingsim.ru/ru/realty/savvinskie\\_palaty/parametres/rules/](https://www.savingsim.ru/ru/realty/savvinskie_palaty/parametres/rules/).*

*Возврат и доходность инвестиций в Фонды не гарантированы государством или иными лицами. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться. Перед приобретением инвестиционных паев Фондов следует внимательно ознакомиться с Правилами Фондов.*

*Получить информацию о Фондах и ознакомиться с Правилами Фондов, с иными документами, предусмотренными Федеральным законом № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами Банка России можно по адресу: 123112, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, Пресненская набережная, дом 10, строение 1, этаж 38, помещение 38.46, по телефону +7 (495) 725-52-54, или в сети Интернет по адресу: [www.savingsim.ru](http://www.savingsim.ru).*