

**Общество с ограниченной ответственностью ВТБ Капитал Пенсионный резерв**  
(Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от 07.02.2003 г. № 21-000-1-00108)

### **СООБЩЕНИЕ**

**о дате составления списка владельцев инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Аруджи – фонд недвижимости 1» для частичного погашения инвестиционных паев без заявления ими требований об их погашении**  
(Правила доверительного управления зарегистрированы ФСФР России 25.10.2007. за № 1034-94134876)

ООО ВТБ Капитал Пенсионный резерв, являющееся управляющей компанией Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Аруджи – фонд недвижимости 1» (далее – Фонд), сообщает о дате составления списка владельцев инвестиционных паев Фонда для частичного погашения инвестиционных паев без заявления владельцев инвестиционных паев требований об их погашении.

Управляющей компанией, на основании правил доверительного управления Фондом (далее – Правила Фонда), принято решение осуществить частичное погашение инвестиционных паев Фонда без заявления владельцами инвестиционных паев требования об их погашении (далее – частичное погашение).

Дата, по состоянию на которую составляется список владельцев инвестиционных паев для частичного погашения – 17 апреля 2017 года (в Правилах Фонда указана дата - 15 апреля. В 2017 году 15 апреля – суббота, не рабочий день. В соответствии с Правилами Фонда, если указанная дата приходится на нерабочий день, список владельцев инвестиционных паев составляется на ближайший следующий за ним рабочий день).

Количество инвестиционных паев, подлежащих частичному погашению составляет 9,75% (Девять целых семьдесят пять сотых) процента от общего количества выданных инвестиционных паев Фонда на дату составления списка владельцев инвестиционных паев для частичного погашения (далее – дата составления списка владельцев).

Отношение количества погашаемых инвестиционных паев к количеству инвестиционных паев, принадлежащих владельцу инвестиционных паев на дату составления списка владельцев, одинаково для каждого владельца инвестиционных паев.

Частичное погашение осуществляется в срок, не превышающий 10 (Десяти) рабочих дней с даты составления списка владельцев.

Сумма денежной компенсации, подлежащей выплате в связи с частичным погашением определяется на основе расчетной стоимости инвестиционного пая на дату составления списка владельцев инвестиционных паев для частичного погашения.

Выплата денежной компенсации в связи с частичным погашением осуществляется в течение 5 рабочих дней со дня погашения инвестиционного пая.

Стоимость инвестиционных паев может, как увеличиваться, так и уменьшаться. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления Фондом.

Информация, подлежащая раскрытию, публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам» и в сети Интернет на сайте управляющей компании по адресу: [www.vtbcapital-pr.ru](http://www.vtbcapital-pr.ru).

Получить подробную информацию о Фонде и ознакомиться с правилами доверительного управления Фондом, с иными документами, предусмотренными Федеральным законом «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами по финансовым рынкам можно по адресу: 123317, Россия, г. Москва, наб. Пресненская, д. 10, по телефону (495) 287-68-16 или в сети Интернет по адресу: [www.vtbcapital-pr.ru](http://www.vtbcapital-pr.ru).

**Генеральный директор  
ООО ВТБ Капитал Пенсионный резерв**



**/ О.Н. Волгин /**