**Сообщение**

Настоящим ООО Сбережения плюс уведомляет о вносимых изменениях на официальном сайте компании: <https://www.savingsim.ru/>

Сообщаем о внесении изменений на странице https://www.savingsim.ru/ru/realty/rentincome/kid/ обновление Ключевого информационного документа по Закрытому паевому инвестиционному фонду недвижимости «РД» от 31.01.2023, 28.02.2023, 31.03.2023.

В Ключевом информационном документе от 31.01.2023, 28.02.2023, 31.03.2023:

**Было**

Раздел 6. Комиссии

|  |  |
| --- | --- |
| Вознаграждения и  расходы,  подлежащие оплате  за счет активов  паевого  инвестиционного  фонда | до 2%, в т.ч.: Управляющей компании – 1,5%; Специализированному депозитарию, Регистратору, Аудиторской организации и Оценщику - не более 0,5%. |

**Стало**

Раздел 6. Комиссии

|  |  |
| --- | --- |
| Вознаграждения и  расходы,  подлежащие оплате  за счет активов  паевого  инвестиционного  фонда | до 2%, в т.ч.: Управляющей компании – 1,5%; Специализированному депозитарию, Регистратору, Аудиторской организации и Оценщику - не более 0,5%.  до 2%, в т.ч.:  Максимальный размер расходов, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд, за исключением налогов и иных обязательных платежей, связанных с доверительным управлением Фондом, составляет 30 (Тридцать) процентов (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными актами Банка России. |

Причина внесения изменений:

Не был указан максимальный размер расходов.

Сообщаем о внесении изменений на странице <https://www.savingsim.ru/ru/realty/rentincome2/kid/> обновление Ключевого информационного документа по Закрытому паевому инвестиционному фонду недвижимости «РД 2» от 31.01.2023, 28.02.2023, 31.03.2023.

В Ключевом информационном документе от 31.01.2023, 28.02.2023, 31.03.2023:

**Было**

Раздел 6. Комиссии

|  |  |
| --- | --- |
| Вознаграждения и  расходы,  подлежащие оплате  за счет активов  паевого  инвестиционного  фонда | до 2%, в т.ч.: Управляющей компании – 1,5%; Специализированному депозитарию, Регистратору, Аудиторской организации и Оценщику - не более 0,5%. |

**Стало**

Раздел 6. Комиссии

|  |  |
| --- | --- |
| Вознаграждения и  расходы,  подлежащие оплате  за счет активов  паевого  инвестиционного  фонда | до 2%, в т.ч.: Управляющей компании – 1,5%; Специализированному депозитарию, Регистратору, Аудиторской организации и Оценщику - не более 0,5%.  до 2%, в т.ч.:  Максимальный размер расходов, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд, за исключением налогов и иных обязательных платежей, связанных с доверительным управлением Фондом, составляет 15 (Пятнадцать) процентов (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными актами Банка России. |

Причина внесения изменений:

Не был указан максимальный размер расходов.

Сообщаем о внесении изменений на странице https://www.savingsim.ru/ru/realty/Arudzhi/kid/ обновление Ключевого информационного документа по Закрытому паевому инвестиционному фонду недвижимости «Аруджи – фонд недвижимости 1» от 31.01.2023, 28.02.2023, 31.03.2023.

В Ключевом информационном документе от 31.01.2023, 28.02.2023, 31.03.2023:

**Было**

Раздел 6. Комиссии

|  |  |
| --- | --- |
| Вознаграждения и  расходы,  подлежащие оплате  за счет активов  паевого  инвестиционного  фонда | Вознаграждение УК - 583 400 (Пятьсот восемьдесят три тысячи четыреста) рублей в месяц. Специализированному депозитарию, Регистратору, Аудиторской организации и Оценщикам в размере не более 0,4 (Ноль целых четыре десятых) процента среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными актами в сфере финансовых рынков. Общий размер указанных в настоящем пункте вознаграждений за финансовый год составляет не более 2,9 (Две целых девять десятых) процентов среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными актами Банка России. Вознаграждение Аудиторской организации и Оценщиков указано в настоящем пункте с учетом налога на добавленную стоимость. Вознаграждение Управляющей компании, а также Специализированному депозитарию, Регистратору, Аудиторской организации и Оценщикам начисляется ежемесячно за счет имущества, составляющего Фонд. Подробные расходы указаны в правилах доверительного управления паевым инвестиционным фондом. |

**Стало**

Раздел 6. Комиссии

|  |  |
| --- | --- |
| Вознаграждения и  расходы,  подлежащие оплате  за счет активов  паевого  инвестиционного  фонда | Вознаграждение УК - 583 400 (Пятьсот восемьдесят три тысячи четыреста) рублей в месяц. Специализированному депозитарию, Регистратору, Аудиторской организации и Оценщикам в размере не более 0,4 (Ноль целых четыре десятых) процента среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными актами в сфере финансовых рынков. Общий размер указанных в настоящем пункте вознаграждений за финансовый год составляет не более 2,9 (Две целых девять десятых) процентов среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными актами Банка России. Вознаграждение Аудиторской организации и Оценщиков указано в настоящем пункте с учетом налога на добавленную стоимость. Вознаграждение Управляющей компании, а также Специализированному депозитарию, Регистратору, Аудиторской организации и Оценщикам начисляется ежемесячно за счет имущества, составляющего Фонд. **Максимальный размер расходов, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд, за исключением налогов и иных обязательных платежей, связанных с доверительным управлением Фондом, составляет 30 (Тридцать) процентов (включая НДС) среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными актами Банка России**. Более подробные расходы указаны в правилах доверительного управления паевым инвестиционным фондом. |

Причина внесения изменений:

Не был указан максимальный размер расходов.