СООБЩЕНИЕ

о дате составления списка владельцев инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Аруджи – фонд недвижимости 1» для частичного погашения инвестиционных паев без заявления ими требований об их погашении

(Правила доверительного управления зарегистрированы ФСФР России 25.10.2007. за № 1034-94134876)

Общество с ограниченной ответственностью Сбережения плюс (далее – Управляющая компания), лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от 07 февраля 2003 года № 21-000-1-00108, предоставлена ФКЦБ России, сообщает о дате составления списка владельцев инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Аруджи – фонд недвижимости 1» (далее – Фонд) для частичного погашения инвестиционных паев без заявления владельцами инвестиционных паев требований об их погашении.

Управляющая компания, на основании правил доверительного управления Фондом (далее – Правила Фонда), приняла решение осуществить частичное погашение инвестиционных паев Фонда без заявления владельцами инвестиционных паев требования об их погашении (далее – частичное погашение).

Дата, по состоянию на которую составляется список владельцев инвестиционных паев для частичного погашения – 17 апреля 2023 года. (в Правилах Фонда указана дата - 15 апреля. В 2023 году 15 апреля – воскресенье, не рабочий день. В соответствии с Правилами Фонда, если указанная дата приходится на нерабочий день, список владельцев инвестиционных паев составляется на ближайший следующий за ним рабочий день).

Дата частичного погашения инвестиционных паев 20 апреля 2023 года.

Количество инвестиционных паев, подлежащих частичному погашению, на 1,96 (Одна целая девяносто шесть сотых) процента от общего количества выданных инвестиционных паев Фонда на дату составления списка владельцев инвестиционных паев для частичного погашения (далее – дата составления списка владельцев).

Отношение количества погашаемых инвестиционных паев к количеству инвестиционных паев, принадлежащих владельцу инвестиционных паев на дату составления списка владельцев, одинаково для каждого владельца инвестиционных паев.

Частичное погашение осуществляется в срок, не превышающий 10 (Десяти) рабочих дней с даты составления списка владельцев.

Сумма денежной компенсации, подлежащей выплате в связи частичным погашением определяется на основе расчетной стоимости инвестиционного пая на дату составления списка владельцев инвестиционных паев для частичного погашения.

Дата начала срока, в течение которого Управляющая компания должна осуществить выплаты по погашенным инвестиционным паям - 21 апреля 2023 года. Дата окончания срока, в течение которого Управляющая компания должна осуществить выплаты по погашенным инвестиционным паям - 27 апреля 2023 года.

Количество инвестиционных паев, принадлежащих владельцам инвестиционных паев, уменьшится на 1,96 (Одна целая девяносто шесть сотых) процента после частичного погашения инвестиционных паев.

ИНН (идентификационный номер налогоплательщика) Управляющей компании – 7722270922.

Возврат и доходность инвестиций в Фонд не гарантированы государством или иными лицами. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться. Перед приобретением инвестиционных паев Фонда следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления Фондом. Правила доверительного управления Фондом размещены на сайте Управляющей компании по адресу https://www.savingsim.ru/ru/realty/Arudzhi/parametres/rules/.

Получить информацию о Фонде и ознакомиться с Правилами Фонда, с иными документами, предусмотренными Федеральным законом № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами Банка России можно по адресу: 123112, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, Пресненская набережная, дом 10, строение 1, этаж 38, помещение 38.46, по телефону +7 (495) 725-52-54, или в сети Интернет по адресу: www.savingsim.ru.