



УТВЕРЖДЕНЫ

Решением общего собрания владельцев инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Саввинские палаты» от 29.10.2021

Приказом
КСП Капитал УА ООО
от 30.11.2021 № П/2021/11/30/2

ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ В ПРАВИЛА ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ЗАКРЫТЫМ ПАЕВЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ НЕДВИЖИМОСТИ «САВВИНСКИЕ ПАЛАТЫ»

Пункт Правил	Старая редакция	Новая редакция
Титульный лист	<p>ПРАВИЛА ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ЗАКРЫТЫМ ПАЕВЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ НЕДВИЖИМОСТИ «САВВИНСКИЕ ПАЛАТЫ»</p> <p>Москва 2020</p>	<p>ПРАВИЛА ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ЗАКРЫТЫМ ПАЕВЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ НЕДВИЖИМОСТИ «САВВИНСКИЕ ПАЛАТЫ»</p> <p>с изменениями и дополнениями, утвержденными</p> <p>Решением общего собрания владельцев инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Саввинские палаты» от 29.10.2021, Приказом КСП Капитал УА ООО от 01.11.2021 № П/2021/11/01/1</p> <p>Москва 2021</p>
5	5. Место нахождения управляющей компании: Российская Федерация, город Москва.	5. Место нахождения управляющей компании: г. Москва.
110	110. За счет имущества, составляющего фонд, выплачиваются вознаграждения управляющей компании в размере 0,8 (Ноль целых и восемь десятых) процента среднегодовой стоимости чистых активов фонда, а также специализированному депозитарию, регистратору, аудиторской организации и оценщику в размере не более 0,5 (ноль целых пять десятых) процента (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными актами в сфере финансовых рынков.	110. За счет имущества, составляющего фонд, выплачиваются вознаграждения:

110.1	Отсутствует	110.1. управляющей компании в следующем размере: а) в размере 0,8 (Ноль целых и восемь десятых) процента среднегодовой стоимости чистых активов фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными актами в сфере финансовых рынков; б) 2 445 008 (Два миллиона четыреста сорок пять тысяч восемь) рублей 74 копейки; в) 2 445 008 (Два миллиона четыреста сорок пять тысяч восемь) рублей 74 копейки; г) 2 445 008 (Два миллиона четыреста сорок пять тысяч восемь) рублей 74 копейки.
110.2	Отсутствует	110.2. специализированному депозитарию, регистратору, аудиторской организации и оценщику в размере не более 0,5 (Ноль целых и пять десятых) процента (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными актами в сфере финансовых рынков.
111	111. Вознаграждение управляющей компании выплачивается в срок не позднее 3 месяцев с даты окончания отчетного месяца.	111. Вознаграждение управляющей компании выплачивается в следующие сроки:
111.1	Отсутствует	111.1. указанное в подпункте а) пункта 110.1 настоящих Правил вознаграждение выплачивается не позднее 3 месяцев с даты окончания отчетного месяца;
111.2	Отсутствует	111.2. указанное в подпункте б) пункта 110.1 настоящих Правил вознаграждение начисляется и выплачивается однократно в течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты вступления в силу изменений и дополнений, вносимых в настоящие Правила, связанных с установлением размера указанного вознаграждения;
111.3	Отсутствует	111.3. указанное в подпункте в) пункта 110.1 настоящих Правил вознаграждение начисляется и выплачивается однократно в течение 60 (Шестидесяти) календарных дней с даты вступления в силу изменений и дополнений, вносимых в настоящие Правила, связанных с установлением размера указанного вознаграждения;
111.4	Отсутствует	111.4. указанное в подпункте г) пункта 110.1 настоящих Правил вознаграждение начисляется и выплачивается однократно в течение 90 (Девяноста) календарных дней с даты вступления в силу изменений и дополнений, вносимых в настоящие Правила, связанных с установлением размера указанного вознаграждения.
112	112. Вознаграждение специализированному депозитарию, регистратору, аудиторской организации и оценщику выплачивается в срок,	112. Вознаграждение специализированному депозитарию, регистратору, аудиторской организации и оценщику выплачивается в срок,

	<p>предусмотренный в договорах между ними и управляющей компанией.</p>	<p>предусмотренный в договорах между ними и управляющей компанией. Сумма вознаграждения управляющей компании, специализированного депозитария, регистратора, оценщика и аудиторской организации, выплачиваемая за счет имущества, составляющего фонд, не должна превышать 10 (десять) процентов среднегодовой стоимости чистых активов фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными актами в сфере финансовых рынков.</p>
--	--	--

Генеральный директор КСП Капитал УА ООО



Handwritten signature in blue ink.

В.В. Исмаилов