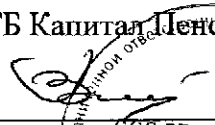
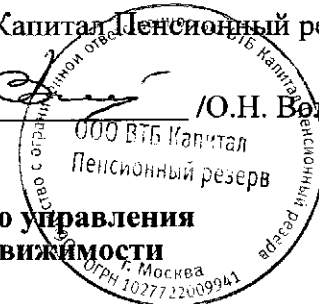


Центральный Банк
 Российской Федерации (Банк России)
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
 Дата 31 марта 2016
№ 1034-94134876-10

УТВЕРЖДЕНО
 Приказом № 5/ПР от «28» марта 2016 г.
 Генеральный директор
 ООО ВТБ Капитал Пенсионный резерв


 /О.Н. Болгин/


**Изменения и дополнения в правила доверительного управления
 Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости
 «Аруджи – фонд недвижимости 1»**
 (Правила доверительного управления зарегистрированы ФСФР России 25 октября 2007 г.
 за № 1034-94134876)

Старая редакция	Новая редакция
7. Полное фирменное наименование специализированного депозитария Фонда – Банк ВТБ (открытое акционерное общество) (далее именуется – Специализированный депозитарий).	7. Полное фирменное наименование специализированного депозитария Фонда – Банк ВТБ (публичное акционерное общество) (далее именуется – Специализированный депозитарий).
11. Полное фирменное наименование лица, осуществляющего ведение реестра владельцев инвестиционных паев Фонда – Банк ВТБ (открытое акционерное общество) (далее именуется – Регистратор).	11. Полное фирменное наименование лица, осуществляющего ведение реестра владельцев инвестиционных паев Фонда – Банк ВТБ (публичное акционерное общество) (далее именуется – Регистратор).
1.1. Управляющей компании: 1.1.1. до 1 февраля 2014 г. - в размере не более 1,45 (Одной целой сорока пяти сотых) процента среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными актами в сфере финансовых рынков; 1.1.2. с 01 февраля 2014 г. до 31 января 2015 г. - в размере 2 917 000 (Два миллиона девятьсот семнадцать тысяч) рублей в месяц, но не более 1,45 (Одной целой сорока пяти сотых) процента среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными актами в сфере финансовых рынков; 1.1.3. с 01 февраля 2015 г. - в размере 1 667 000 (Один миллион шестьсот шестьдесят семь тысяч) рублей в месяц, но не более 1,45 (Одной целой сорока пяти сотых) процента среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными актами в сфере финансовых рынков. В случае принятия общим собранием владельцев инвестиционных паев Фонда до 01 февраля 2016 года решения о досрочном прекращении срока действия договора доверительного управления Фондом (кроме досрочного прекращения в случае аннулирования (прекращения действия) лицензии Управляющей компании), сумма вознаграждения Управляющей компании за период с первого числа месяца, в котором принято решение, и до дня принятия решения общим собранием владельцев инвестиционных паев фонда, составляет разницу между 55 000 000 (Пятьдесят пять миллионов) рублей и суммой начисленного Управляющей компании вознаграждения за период с 01 февраля 2014 года до дня принятия решения общим собранием владельцев инвестиционных паев, но не более 2,5 (Двух целых пяти десятых) процента среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными актами в сфере финансовых рынков.	1.1. Управляющей компании: 1.1.1. с 01 февраля 2015 г. - в размере 1 667 000 (Один миллион шестьсот шестьдесят семь тысяч) рублей в месяц, но не более 1,45 (Одной целой сорока пяти сотых) процента среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными актами в сфере финансовых рынков. 1.1.2. с 01 апреля 2016 г. по 30 июня 2016 г. - в размере 614 444 (Шестьсот четырнадцать тысяч четыреста сорок четыре) рубля в месяц, при этом, не более 1,45 (Одной целой сорока пяти сотых) процента среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными актами в сфере финансовых рынков. 1.1.3. с 01 июля 2016 г. - в размере 833 333 (Восемьсот тридцать три тысячи триста тридцать три) рубля в месяц, при этом, не более 1,45 (Одной целой сорока пяти сотых) процента среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными актами в сфере финансовых рынков.